



Р Е Ш Е Н И Е

СОВЕТА БЕЛОРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БЕЛОРЕЧЕНСКОГО РАЙОНА 77-й ОЧЕРЕДНОЙ СЕССИИ 4-го СОЗЫВА

от 11.06.2024

№ 310

г. Белореченск

Об условиях приватизации муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района «Центр бытовых услуг»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 декабря 2019 г. № 485-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» и Федеральный закон «О защите конкуренции», от 14 ноября 2002 г. № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Белореченского городского поселения Белореченского района, утвержденным решением Совета Белореченского городского поселения от 12 декабря 2018 г. № 305, учитывая решения Совета Белореченского городского поселения Белореченского района от 25 декабря 2023 г. № 276 «О даче согласия администрации Белореченского городского поселения Белореченского района на реорганизацию муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района «Центр бытовых услуг», от 15 декабря 2023 г. № 264 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Белореченского городского поселения Белореченского района на 2024 год», на основании статьи 26 Устава Белореченского городского поселения Белореченского района, Совет Белореченского городского поселения Белореченского района, р е ш и л:

1. Приватизировать муниципальное унитарное предприятие Белореченского городского поселения Белореченского района «Центр бытовых услуг» (далее – МУП БГП БР «Центр бытовых услуг») (юридический адрес: 352630, Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск, ул. Мира, д. 18, ОГРН 1022300717867, ИНН 2303019452) путем преобразования в общество с ограниченной ответственностью «Центр бытовых услуг» (далее – ООО «Центр бытовых услуг») с уставным капиталом 23 217 593,23 (двадцать три миллиона двести семнадцать тысяч пятьсот девяносто три) рубля 23 копейки, долей единственного учредителя – муниципального образования

Белореченское городское поселение Белореченского района – в размере 100 % (сто процентов), номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП БГП БР «Центр бытовых услуг», согласно приложению к настоящему решению (приложение 1).

3. Утвердить перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса МУП БГП БР «Центр бытовых услуг», согласно приложению к настоящему решению (приложение 2).

4. Утвердить расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов МУП БГП БР «Центр бытовых услуг», согласно приложению к настоящему решению (приложение 3).

5. Утвердить перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП БГП БР «Центр бытовых услуг», согласно приложению к настоящему решению (приложение 4).

6. Утвердить Устав ООО «Центр бытовых услуг», согласно приложению к настоящему решению (приложение 5).

7. До первого общего собрания участников ООО «Центр бытовых услуг» назначить: директором ООО «Центр бытовых услуг» Волкова Сергея Михайловича.

8. Директору МУП БГП БР «Центр бытовых услуг» Волкову С.М. в установленном порядке:

- в 3-дневный срок подписать передаточный акт о приемке подлежащего приватизации имущественного комплекса МУП БГП БР «Центр бытовых услуг» и предоставить один экземпляр в администрацию Белореченского городского поселения Белореченского района (далее - Администрация);

- в 10-дневный срок осуществить юридические действия по государственной регистрации ООО «Центр бытовых услуг»;

- в 10-дневный срок с даты государственной регистрации ООО «Центр бытовых услуг» предоставить в Администрацию один экземпляр Устава ООО «Центр бытовых услуг», с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц, один экземпляр передаточного акта;

- в 2-недельный срок с даты государственной регистрации ООО «Центр бытовых услуг» предоставить в Администрацию документы, необходимые для внесения соответствующих изменений в Реестр муниципальной собственности Белореченского городского поселения Белореченского района;

- в 3-месячный срок с даты государственной регистрации ООО «Центр бытовых услуг» осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к ООО «Центр бытовых услуг» права собственности на объекты имущества, переданные в соответствии с передаточным актом.

9. Обнародовать настоящее решение в установленном законом сроки.

10. Контроль за выполнением решения возложить на комиссию по предпринимательству, имущественным и земельным отношениям Совета Белореченского городского поселения Белореченского района (Грицай Н.Р.).

11. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава Белореченского
городского поселения

Председатель Совета Белореченского
городского поселения

А.В. Абрамов

Ф.А. Кондрат

Приложение 1
к решению Совета
Белореченского городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 310

Состав
подлежащего приватизации имущественного комплекса
МУП БГПБР «Центр бытовых услуг»

1. Основные средства

№ п/п	Основное средство	Дата принятия к учету	Инвентарный номер	Первоначальная стоимость, рубли на 31.03.2024 г.	Износ (амортизация), рубли на 31.03.2024 г.	Остаточная стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
ЗДАНИЯ						
1	Строительный вагон 3*8 м	18.12.2023	22	80000,00	2857,14	77142,86
2	4-х местный туалет. расположенный на территории гор. кладбища г. Белореченска	01.11.2011	93	97500,00	80754,51	16745,49
3	Склад для товаров ул.Мира, 18	12.12.2023	23	172996,41	6105,75	166890,66
4	Офис и складские помещения	08.09.2005	39	299913,00	299913,00	0,00
5	Столярный цех	02.12.2002	3	5227,00	5227,00	0,00
6	Сторожка	01.01.2006	32	5000,00	5000,00	0,00
7	Уборная (на 2 очка)	02.12.2002	20	790,00	790,00	0,00
8	Слесарный цех	02.12.2002	1	89305,00	83749,51	5555,49
9	Строительный вагон	28.08.2023	19	80000,00	6666,66	73333,34
10	Граверная мастерская	02.12.2002	6	5962,00	5962,00	0,00
11	Санитарно-	17.08.2023	18	7833717,35	456966,86	7376750,49

	гигиенический автономный комплекс					
12	Сторожка	02.12.2002	2	5000,00	5000,00	0,00
Итого по группе учета здания:				8675410,76	958992,43	7716418,33
СООРУЖЕНИЯ						
13	Ограждение городского кладбища пос. Южный	01.09.2011	95	1148524,00	717827,73	430696,27
14	Специализированная муниципальная стоянка для хранения задержанных транспортных средств	01.11.2011	96	252000,00	208718,58	43281,42
15	Система водоотведения (кладбище)	01.02.2013	99	99918,00	99918,00	0,00
16	Ограждение кладбища, расположенное на участке с кадастровым номером 23:39:1101908:0012	23.04.2020	118	546428,86	142678,77	403750,09
17	Навес для техники на городском кладбище (юго-восточная часть Юженского СП)	27.09.2016	5	57042,25	14220,90	42821,35
18	Дорожки, проезды, автостоянка в гравийно-песчаном исполнении, расположенный на территории городского кладбища	01.11.2011	94	449000,00	371883,36	77116,64
Итого по группе учета сооружения:				2552913,11	1555247,34	997665,77
МАШИНЫ И ОБОРУДОВАНИЕ (КРОМЕ ОФИСНОГО)						
19	Культиватор ВИКИНГ	01.05.2009	75	31250,00	31250,00	0,00
20	Листосгибочная машина	02.12.2002	30	48750,00	48750,00	0,00
21	Ритуальный лифт для опускания гроба	01.05.2012	98	110000,00	110000,00	0,00
22	Гильотина	02.12.2002	13	10000,00	10000,00	0,00
23	Сплит-система Centek CT-65B24	12.07.2021	120	40000,00	35555,54	4444,46
24	Холодильник LG GA-B509MLSL Серый	04.05.2021	119	42999,00	17404,26	25594,74
25	Кондиционер DELONGHI СКР	01.05.2007	64	13490,00	13490,00	0,00
26	Плита Газовая 6-ти комфорочная	01.11.2011	97	99900,00	99900,00	0,00
27	Холодильник DAEWOO 530 NT	01.05.2007	65	18327,00	18327,00	0,00
28	Отвал коммунальный КО-4 для ТУМ-180 с вентилями ПКУ-0.8-	01.04.2013	112	49000,00	49000,00	0,00

	02.200					
29	Бензогенератор Denzel PS90 EA 9,0 кВт электростарт	12.07.2021	121	66000,00	35200,00	30800,00
30	Котел КС ГВ-3115	01.08.2005	37	12000,00	12000,00	0,00
31	Зонт вентилиционный "ЗВЭ-900-4-0"	17.09.2010	79	28900,00	28900,00	0,00
Итого по группе учета машины и оборудование (кроме офисного):				570616,00	509776,80	60839,20
ОФИСНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ						
32	Минисервер 1С-12/2022	16.08.2023	17	134667,00	26185,25	108481,75
33	Компьютер " LG "	01.12.2007	71	23175,00	23175,00	0,00
Итого по группе учета офисное оборудование:				157842,00	49360,25	108481,75
ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА						
34	Машина для выемки грунта	01.03.2024	25	4767750,00	0,00	4767750,00
35	Самосвал САЗ -3507 Н721КН 93	02.12.2002	16	25146,00	25146,00	0,00
36	Трактор Беларусь 82.1	01.04.2013	110	657000,00	657000,00	0,00
37	ГАЗ- САЗ -3507 У 792 АХ 23	02.12.2002	12	49262,00	49262,00	0,00
38	Экскаватор ЭО-2621 1582 УМ 23	01.05.2005	40	680000,00	680000,00	0,00
39	Автомобиль Нива шевроле	19.11.2009	82	536000,00	536000,00	0,00
40	ГАЗ 3221 (спец тран 8 мест)	01.09.2007	70	348700,00	348700,00	0,00
41	Автомобиль для ритуальных услуг 22273А	03.07.2019	117	2715915,86	1810610,48	905305,38
42	ГАЗ -325600 Н 713 РК	11.11.2008	80	493700,00	493700,00	0,00
Итого по группе учета транспортные средства:				10273473,86	4600418,48	5673055,38
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ И ХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ИНВЕНТАРЬ						
43	Горелка дизельная	01.07.2009	77	31500,00	31500,00	0,00
Итого по подгруппе производственный и хозяйственный инвентарь:				31500,00	31500,00	0,00
ДРУГИЕ ВИДЫ ОСНОВНЫХ СРЕДСТВ						
44	Могила Комарова Александра Юрьевича (1977-2000г.г.)	01.04.2013	100	54984,00	0,00	54984,00
45	Могила Живуна Эдуарда Олеговича (1975-1994 г.г.)	01.04.2013	109	65540,00	0,00	65540,00
46	Могила Маренкова М.А. (1912-1926)	01.04.2010	92	60771,00	0,00	60771,00
47	Могила Бедоян А.К.	01.06.2010	90	37994,00	0,00	37994,00
48	Могила Потапова	01.04.2013	103	34409,00	0,00	34409,00

	Александра Матвеевича (18.01.1913- 13.05.1988г.г.)					
49	Могила Плетнева Романа Михайловича (1976-1995г.г.)	01.04.2013	108	71510,00	0,00	71510,00
50	Могила Токарева Константина Сергеевича. (1980- 2000г.г.)	01.04.2013	106	32311,00	0,00	32311,00
51	Могила Жидкова И.С. (1923-1977)	04.04.2010	91	29080,00	0,00	29080,00
52	Могила Сушкова Вячеслава Юрьевича (1973-2002г.г.)	01.04.2013	104	39176,00	0,00	39176,00
53	Могила Лукши Вячеслава васьевича (1949-1986гг.)	01.04.2013	107	50321,00	0,00	50321,00
54	Могила Чередниченко Марка Васильевича (21.10.1998-19.02.1993 г.г.)	01.04.2013	102	38770,00	0,00	38770,00
55	Могила Половинченко Сергей Владимирович (1968-1988г.г.)	01.04.2013	101	44670,00	0,00	44670,00
56	Могила Дурнева Андрея Юрьевича (1982-2002г.г.)	01.04.2013	105	40616,00	0,00	40616,00
57	Ворота металлические	02.12.2002	14	250,00	250,00	0,00
58	Забор металлический	02.12.2002	9	47000,00	47000,00	0,00
59	Ворота металлические(1)	02.12.2002	7	190,00	190,00	0,00
Итого по подгруппе другие виды основных средств:				647592,00	47440,00	600152,00
Всего по всем группам основных средств:				22 909 347,73	7 752 735,30	15 156 612,43

2. Прочие внеоборотные активы

№ п/п	Наименование, назначение, характеристика	Стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
1	Лицензия 1С:Предприятие 8.3 Сервер МИНИ на 5 подключений (8101788527)	13540,65
2	Лицензия на право использования СКЗИ «КриптоПроCSP» версия 5.0 на одном рабочем месте	4554,00
Всего:		18094,65

3. Запасы*

№ п/п	Наименование	Стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
----------	--------------	--------------------------------------

1	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1500367,04
2	Затраты в незавершенном производстве (издержки обращения по обособленному подразделению Общественный туалет)	130783,58
3	Готовая продукция	214895,35
4	Товары для перепродажи	982178,00
Итого:		2828223,97

* Сырье, материалы и другие аналогичные ценности, готовая продукция, товары для перепродажи перечислены в приложении № 5 к передаточному акту.

4. Дебиторская задолженность

4.1. Прочие налоги и сборы по промежуточному бухгалтерскому балансу на 31.03.2024 года 3 327,00 (три тысячи триста двадцать семь) рублей 00 копеек.

4.2. Расходы будущих периодов (карта активации ОФД на 36 месяцев) по промежуточному бухгалтерскому балансу на 31.03.2024 года 3 195,73 (три тысячи сто девяносто пять) рублей 73 копейки.

4.3. Таблица:

№ п/п	Наименование дебитора, основание возникновения	Стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
1	Администрация Белореченского городского поселения Белореченского района, платежное поручение № 759 от 22.12.2023 года	7333,84
2	Бойко Александр Иванович, дело № 2-1031/2015, исп.л. ФС № 003982662	159080,00
3	Земляков Дмитрий Сергеевич, дело № 2-460/16, исп.л. ФС № 009726325	183164,00
4	ГБУ СО КК «Нижевенедевский психоневрологический интернат», договор № 7 от 09.01.2024 года, реализация (акт, накладная, УПД) № 00БП-000747 от 20.03.2024	12352,70
5	Семейко Николай Николаевич, дело № 2-420/2016, исп.л. ФС № 009727530	193407,76
6	Бондаренко Денис Евгеньевич, РКО № 00БП-000204 от 29.03.2024, РКО № 00БП-000192 от 25.03.2024	383,70
7	Семенова Виктория Петровна, РКО № 00БП-000171 от 15.03.2024	309,99
Итого:		556031,99

Всего по разделу дебиторская задолженность: 562 554,72 (пятьсот шестьдесят две тысячи пятьсот пятьдесят четыре) рубля 72 копейки.

5. Резервы по сомнительным долгам

№ п/п	Наименование контрагента	Стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
1	Бойко Александр Иванович, дело № 2-1031/2015, исп.л. ФС № 003982662	159080,00
2	Земляков Дмитрий Сергеевич, дело № 2-460/16, исп.л. ФС № 009726325	183164,00
3	Семейко Николай Николаевич, дело № 2-420/2016, исп.л. ФС № 009727530	193407,76

Итого:	535651,76
--------	-----------

6. Денежные средства

Касса предприятия: 147 438,08 (сто сорок семь тысяч четыреста тридцать восемь) рублей 8 копеек.

Расчетный счет открытый в КБ «Кубань Кредит» ООО: 6 896 056,08 (шесть миллионов восемьсот девяносто шесть тысяч пятьдесят шесть) рублей 8 копеек.

Всего по разделу: 7 043 494,16 (семь миллионов сорок три тысячи четыреста девяносто четыре) рубля 16 копеек.

7. Прочие оборотные активы

7.1. Недостачи и потери от порчи ценностей по промежуточному бухгалтерскому балансу на 31.03.2024 года 39 700,00 (тридцать девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек.

7.2. Расходы будущих периодов:

№ п/п	Вид расходов		Общая (первоначальная) сумма расходов будущих периодов, руб. коп.	Дата возникновения расходов	Срок погашения расходов (в месяцах)	Расчетный остаток расходов, подлежащий погашению в будущем периоде, руб. коп.
	наименование	код				
1	ИТС Программы 1С	-	38652,00	01.10.2023	12	19326,00
2	Проект ПДВ	-	98800,00	13.08.2018	84	18819,08
3	Услуги по поддержке программного и аппаратного обеспечения минисервера 1С	-	30000,00	16.08.2023	12	11209,68
4	Услуга адаптации и сопровождения экземпляра СПС Консультант Универсал смарт-комплект Оптимальный		51614,86	16.01.2024	3	25807,43
Итого			219066,86	X	X	75162,19

Всего по разделу: 114 862,19 (сто четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 19 копеек.

8. Кредиторская задолженность

8.1. Таблица:

№ п/п	Наименование кредитора, основание возникновения	Стоимость, рубли на 31.03.2024 г.
1	ИП Артеменко Ольга Ивановна, по договору № 2024-01/1 от 01.01.2024 года, акт № 9 от 31.03.2024 г.	18125,00
2	ООО «БелКомСтрой», по договору № 139-2024 на предоставление услуг связи (Интернет) от 15.12.2023 года, акт № 112 от 31.03.2024 г.	3000,00

3	ИП Варламов Владислав Юрьевич, по договору поставки товара № 37 от 28.03.2024, товарная накладная (УПД) № 26 от 28.03.2024 г.	96640,00
4	ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар», по договору поставки газа № 25-4-00044/24 от 20.12.2023 г., УПД № 53609Г24 от 31.03.2024 г.	6194,28
5	ИП Дорошенко Ольга Андреевна, по договору поставки товара № 32 от 15.03.2024 года, товарная накладная № 40 и № 41 от 31.03.2024 года	16236,00
6	ИП Кравченко Алексей Викторович, по договору № 2 на поставку товара от 09.01.2024 года, УПД № 477 от 31.03.2024 г.	1590,00
7	Филиал АО «Крайжилкомресурс Белореченский», по договору № БО24-21 от 09.01.2024 года, акт № 3470 от 31.03.2024 года	1433,35
8	Мкртичан Сергей Александрович, по договору поставки товара № 36 от 26.03.2024 года, товарная накладная № 27 от 26.03.2024 года	50400,00
9	Филиал АО «НЭСК Горячеключэнергосбыт», по договору энергоснабжения № 233110000081 от 18.12.2023 г., счет-фактура № 5628/06/Э от 31.03.2024 года	9567,32
10	ООО фирма «Чайка», по договору № 1 от 14.12.2023 года, акт № 244 от 29.03.2024 года	3200,00
11	Ростовский филиал ПАО «Ростелеком», счет-фактура № 44100131928/0407 от 31.03.2024 г., счет-фактура № 44100132036/0407 от 31.03.2024 г.	957,42
12	ПАО «Сбербанк», по договору № 8426619 от 05.05.2022 года, акт № 1020367/1 от 29.03.2024 г.	650,00
13	ИП Писклов Александр Васильевич, по договору поставки товара № 34 от 20.03.2024 года, товарная накладная № 480 от 29.03.2024 года	26237,20
14	ИП Теперева Ольга Анатольевна, по договору поставки товара № 35 от 25.03.2024 года, товарная накладная № 1 от 25.03.2024 года	84682,00
15	ПАО «ТНС Энерго Кубань», по договору энергоснабжения № 23040101025 от 18.12.2023 года, счет-фактура № 0401/2031/01 от 31.03.2024 года	1597,59
16	ИП Чередниченко Зинаида Анатольевна, по договору поставки товара № 38 от 29.03.2024 года, товарная накладная № 690 от 29.03.2024 года	91913,00
17	ООО «ЧОО «Союз-Т», по договору на оказание охранных услуг № 419 от 01.11.2023 года, акт № 2131 от 29.03.2024 года	2500,00
18	Агаджанов А.В., ПКО № 0000-000249 от 16.05.2022 года (предоплата за металлоизделия)	10000,00
19	Дорошева А.Н., ПКО № 0000-000099 от 06.03.2024 года (предоплата за металлоизделия)	10000,00
20	Кафтаева А.А., ПКО № 0000-000104 от 11.03.2024 года (предоплата за металлоизделия)	20000,00
21	Ивахненко Т.А., ПКО № 00БП-000118 от 18.03.2024 года (предоплата за металлоизделия)	15000,00
22	Чумак Т.А., ПКО № 00БП-000123 от 19.03.2024 года (предоплата за металлоизделия)	10000,00
Итого:		479923,16

Задолженность по налогам и сборам: 493 619,00 (четыре ста девяносто три тысячи шестьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Задолженность перед государственными внебюджетными фондами: 341 708,82 (триста сорок одна тысяча семьсот восемь) рублей 82 копейки.

Задолженность перед персоналом по оплате труда: 519 215,47 (пятьсот девятнадцать тысяч двести пятнадцать) рублей 47 копеек.

Задолженность перед администрацией Белореченского городского

поселения Белореченского района по выплате доходов (25 % отчисления от прибыли): 54 201,33 (пятьдесят четыре тысячи двести один) рубль 33 копейки.

Прочие кредиторы:

- депонированная заработная плата: 59 900,35 (пятьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 35 копеек;

- задолженность по исполнительным документам работников: 18 052,50 (восемнадцать тысяч пятьдесят два) рубля 50 копеек;

- задолженность по прочим удержаниям из заработной платы работников: 3 976,50 (три тысячи девятьсот семьдесят шесть) рублей 50 копеек;

Всего по разделу кредиторская задолженность: 1 970 597,13 (один миллион девятьсот семьдесят тысяч пятьсот девяносто семь) рублей 13 копеек.

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 2
к решению Совета
Белореченского городского
поселения Белореченского района
от 11.06.2024 года № 310

Перечень
объектов (в том числе исключительных прав),
неподлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса МУП БГПБР «Центр бытовых услуг»

1. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия
на праве хозяйственного ведения

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 31.03.2024 г. в рублях	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
-	-	-	-	-	-	-

2. Объекты, находящиеся у муниципального унитарного предприятия

на ИНЫХ ОСНОВАНИЯХ

№ п/п	Имущество, не подлежащее приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	Год постройки (приобретения)	Основание нахождения имущества у МУП (реквизиты договора и т.д.)	Номер инвентарный	Основание для включения в перечень объектов, не подлежащих приватизации	Планируемое дальнейшее использование объекта
2.1. Арендованные основные средства						
1	Земельный участок площадью 989 м ² , кадастровый номер 23:39:1101281:28, расположенный по адресу: Белореченский район, г. Белореченск, ул. Мира, 18	-	Договор № 390000133 аренды земельного участка от 22.03.2010 г.	-	аренда	аренда
2.2. Товарно-материальные ценности, принятые на ответственное хранение						
1	Детская игровая площадка инвентарный номер 1108521418	-	Договор хранения № 42 от 22.12.2022 г.	-	хранение	хранение
2.3. Материалы, принятые в переработку						
-	-	-	-	-	-	-
2.4. Товары, принятые на комиссию						
-	-	-	-	-	-	-
2.5. Прочие						
-	-	-	-	-	-	-

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 3
к решению Совета
Белореченского городского
поселения Белореченского района
от 11.06.2024 года № 310

Расчет
балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
МУП БГПБР «Центр бытовых услуг»

1. Расчет стоимости чистых активов

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 31.03.2024 г., руб.
АКТИВЫ		
1	Нематериальные активы	-
2	Основные средства (по остаточной стоимости)	15156612,43
3	Незавершенное строительство	-
4	Доходные вложения в материальные ценности	-
5	Долгосрочные финансовые вложения (включая отложенные налоговые активы)	-
6	Прочие внеоборотные активы	18094,65
7	Запасы	2828223,97
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
9	Дебиторская задолженность	26902,96
10	Краткосрочные финансовые вложения	-
11	Денежные средства	7043494,16
12	Прочие оборотные активы	114862,19
Итого активов		25188190,36
ПАССИВЫ		
13	Заемные средства	-
14	Отложенные налоговые обязательства	-
15	Прочие долгосрочные обязательства	-
16	Кредиторская задолженность	1970597,13
17	Резервы предстоящих расходов	-
18	Прочие краткосрочные обязательства	-
Итого пассивов		1970597,13
Чистые активы		23217593,23

2. Расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя на 31.03.2024 г., руб.
1	Стоимость чистых активов по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024 г.	23217593,23
2	Стоимость подлежащих приватизации земельных участков по состоянию на 31.03.2024 г.	-
3	Балансовая стоимость объектов, неподлежащих	-

	приватизации в составе имущественного комплекса, по данным промежуточного бухгалтерского баланса на 31.03.2024 г.	
4	Балансовая стоимость подлежащих приватизации активов	23217593,23

Итого балансовая стоимость подлежащих приватизации активов МУП БГПБР «Центр бытовых услуг» составляет 23 217 593,23 (двадцать три миллиона двести семнадцать тысяч пятьсот девяносто три) рубля 23 копеек.

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 4
к решению Совета
Белореченского городского
поселения Белореченского района
от 11.06.2024 года № 310

Перечень
обременений (ограничений) имущества, включенного в состав
подлежащих приватизации имущественного
комплекса МУП БГПБР «Центр бытовых услуг»

№ п/п	Объект обременения (ограничения)	Наименование обременения (ограничения)	Наименование лица, в пользу которого устанавливается обременение (ограничение)
-	-	-	-

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат

Приложение 5
к решению Совета
Белореченского городского поселения
Белореченского района
от 11.06.2024 года № 310

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью «Центр бытовых услуг»

Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск

2024 год

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Общество с ограниченной ответственностью «Центр бытовых услуг» (далее по тексту – Общество), создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и от 08.02.1998 N 14-ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" путем преобразования Муниципального унитарного предприятия Белореченского городского поселения Белореченского района «Центр бытовых услуг» (ОГРН 1022300717867, ИНН 2303019452) на основании Постановления Администрации Белореченского городского поселения Белореченского района от 29.12.2023 года № 2057 и является его правопреемником.

Общество действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», настоящим Уставом и по организационно-правовой форме является обществом с ограниченной ответственностью.

Общество является юридическим лицом в силу гражданского законодательства Российской Федерации.

По тексту настоящего Устава термины «Учредитель» и «Участник» равнозначны.

Учредителем Общества является муниципальное образование Белореченское городское поселение Белореченского района в лице уполномоченного органа - Администрации Белореченского городского поселения Белореченского района.

Полное фирменное наименование Общества: **Общество с ограниченной ответственностью «Центр бытовых услуг».**

Сокращенное фирменное наименование Общества: **ООО «Центр бытовых услуг».**

Место нахождения Общества: **Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, г. Белореченск.**

Адрес Общества указывается в Едином государственном реестре юридических лиц.

Общество создано без ограничения срока деятельности.

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.

Общество создано с целью реализации полномочий органов местного самоуправления по решению задач местного значения в области организации похоронного дела. Целью деятельности Общества является получение прибыли в интересах участников (участника) путем объединения экономических интересов, материальных, трудовых и финансовых ресурсов, а также развитие деятельности Общества, укрепление финансового положения и решение социальных задач работников Общества.

Предметом деятельности Общества является осуществление видов деятельности, не запрещенных действующим законодательством Российской Федерации.

Сведения об осуществляемых Обществом видах экономической деятельности указываются в Едином государственном реестре юридических лиц.

Общество вправе осуществлять в установленном порядке внешнеэкономическую деятельность.

В случаях, предусмотренных законом, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Право Общества осуществлять деятельность, для занятия которой необходимо

получение специального разрешения (лицензии), членство в саморегулируемой организации или получение свидетельства саморегулируемой организации о допуске к определенному виду работ, возникает с момента получения такого разрешения (лицензии) или в указанный в нем срок либо с момента вступления Общества в саморегулируемую организацию или выдачи саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ и прекращается при прекращении действия разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

Если условиями предоставления специального разрешения (лицензии) на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, то Общество в течение срока действия специального разрешения (лицензии) вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные специальным разрешением (лицензией), и сопутствующие виды деятельности.

Общество может иметь гражданские права и нести гражданские обязанности, необходимые для осуществления любых видов деятельности, не запрещенных федеральными законами, если это не противоречит предмету и целям деятельности, определенно ограниченным Уставом Общества.

2.3. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном федеральным законом.

2.4. Общество создается без ограничения срока деятельности.

2.5. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

2.6. Общество вправе в установленном порядке открывать расчетный, валютный и другие счета в банковских учреждениях на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.7. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное фирменное наименование на русском языке и указание на место нахождения Общества.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим фирменным наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном законом порядке товарный знак и другие средства индивидуализации.

2.8. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом. Общество не отвечает по обязательствам своих Участников. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

2.9. Общество может создавать филиалы и открывать представительства по решению Участника либо общего собрания Участников Общества (в случае, если число Участников более одного).

Создание Обществом филиалов и открытие представительств на территории РФ осуществляется с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иных федеральных законов, а за пределами территории России также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создаются

филиалы или открываются представительства, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации.

Филиал и представительство Общества не являются юридическими лицами и действуют на основании утвержденных Обществом положений.

Филиалы и представительства Общества осуществляют свою деятельность от имени Общества.

2.10. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями продукции и услуг Общества, а также поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

Реализация продукции, выполнение работ и предоставление услуг осуществляется по ценам и тарифам, устанавливаемым Обществом самостоятельно, за исключением цен и тарифов, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежат государственному регулированию.

2.11. Общество имеет право:

2.11.1. в порядке, установленном законом, участвовать в деятельности и создавать в Российской Федерации и других странах хозяйственные общества и другие предприятия и организации с правами юридического лица;

2.11.2. помещать денежные средства в ценные бумаги, находящиеся в обращении;

2.11.3. проводить аукционы, лотереи, выставки в соответствии с действующим законодательством;

2.11.4. участвовать в ассоциациях, концернах, консорциумах;

2.11.5. проводить операции на валютных, товарных и фондовых биржах в порядке, установленном законодательством;

2.11.6. участвовать в деятельности и сотрудничать в другой форме с международными общественными, кооперативными и иными организациями;

2.11.7. приобретать и реализовывать продукцию (работы, услуги) других обществ, предприятий, объединений и организаций, а также иностранных фирм, как в Российской Федерации, так и за рубежом в соответствии с действующим законодательством;

2.11.8. осуществлять в установленном порядке внешнеэкономическую деятельность;

2.11.9. осуществлять иные права и нести другие обязанности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

2.12. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах.

Выпуск облигаций обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

2.13. Общество вправе в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

2.14. Общество вправе совершать все действия, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации. Деятельность Общества не ограничивается деятельностью оговоренной в настоящем Уставе. Сделки, выходящие за пределы Уставной деятельности, но не противоречащие закону, признаются действительными.

3. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

3.1. Уставный капитал Общества состоит из номинальной стоимости долей его Участников и составляет 23 217 593,23 (двадцать три миллиона двести семнадцать тысяч пятьсот девяносто три) рубля 23 копейки.

3.2. Увеличение Уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов Участника (Участников – если их количество будет более одного) Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

Решение об увеличении (уменьшении) Уставного капитала Общества принимает Участник или общее собрание Участников Общества (в случае, если число Участников Общества будет более одного).

Факт принятия решения общего собрания Участников Общества об увеличении уставного капитала и состав Участников общества, присутствовавших при принятии указанного решения, должны быть подтверждены путем нотариального удостоверения. Решение единственного участника Общества об увеличении уставного капитала подтверждается его подписью, подлинность которой должна быть засвидетельствована нотариусом.

Решение об увеличении Уставного капитала Общества за счет имущества Общества может быть принято только на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, предшествующий году, в течение которого принято такое решение.

Сумма, на которую увеличивается Уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницу между стоимостью чистых активов Общества и суммой Уставного капитала и резервного фонда Общества.

При увеличении Уставного капитала Общества в соответствии с вышеназванным положением пропорционально увеличивается номинальная стоимость долей всех Участников (Участника) Общества без изменения размеров их долей.

Уставный капитал Общества может увеличиваться за счет дополнительных вкладов его Участников и вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, в порядке, установленном статьей 19 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

3.3. Общество вправе, а в случаях предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» обязано уменьшить свой Уставный капитал. Уменьшение Уставного капитала Общества может осуществляться путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества в Уставном капитале и (или) погашения долей, принадлежащих Обществу.

Уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости долей всех Участников Общества должно осуществляться с сохранением размеров долей всех Участников Общества.

Общество не вправе уменьшать свой Уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера Уставного капитала, определенного на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах Общества, а в случаях, если в соответствии с законом Общество обязано уменьшить свой Уставный капитал, на дату государственной регистрации Общества.

В течение трех рабочих дней после принятия обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды с периодичностью один раз в месяц опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении

его уставного капитала

Кредитор Общества, если его права требования возникли до опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала Общества, не позднее чем в течение тридцати дней с даты последнего опубликования такого уведомления вправе потребовать от Общества досрочного исполнения соответствующего обязательства, а при невозможности досрочного исполнения такого обязательства его прекращения и возмещения связанных с этим убытков. Срок исковой давности для обращения в суд с данным требованием составляет шесть месяцев со дня последнего опубликования уведомления об уменьшении уставного капитала Общества.

3.5. Участники общества обязаны по решению общего собрания участников Общества вносить вклады в имущество Общества. Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале общества, если иной порядок определения размера вкладов не предусмотрен решением общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества о внесении вкладов в имущество Общества. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

4. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ. ЗАЛОГ ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА.

4.1. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в Уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким Участникам данного Общества, а также в установленном порядке – третьим лицам.

На время нахождения в собственности муниципального образования Белореченское городское поселение Белореченского района доли в размере 100% уставного капитала Общества решение о переходе доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу принимается в соответствии с действующим законодательством о приватизации.

Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. Нотариальное удостоверение этой сделки не требуется в случаях перехода доли или части доли к Обществу, предусмотренных пунктом 18 статьи 21 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и пунктами 4 - 6 статьи 23 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», и в случаях распределения доли между участниками Общества и продажи доли всем или некоторым участникам Общества либо третьим лицам в соответствии со статьей 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

4.2. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли Участника Общества по цене предложения третьему лицу или по отличной от цены предложения третьему лицу.

4.3. Общество не имеет преимущественного права покупки доли или части доли, принадлежащих Участнику Общества, по цене предложения третьему лицу, если другие участники Общества не использовали свое преимущественное право.

4.4. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. После частичной реализации указанного права Участниками

Общества, оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу по цене и на условиях, которые были сообщены Участникам Общества.

4.5. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных Участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли считается полученной всеми Участниками Общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом Участнику Общества поступило извещение о ее отзыве.

4.6. Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

4.7. Участник Общества вправе продать оставшуюся долю или часть доли третьему лицу по цене, не ниже установленной в оферте для Участников Общества цены, и на условиях, которые были сообщены Участникам Общества, или по цене, которая не ниже заранее определенной уставом цены, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом Участники Общества не воспользовались преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных Участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества.

4.8. Доли в Уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся Участниками Общества.

4.9. Порядок приобретения Обществом доли (части доли) в Уставном капитале Общества регулируется положениями статьи 23 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании Участников Общества, а также при распределении прибыли и имущества Общества в случае его ликвидации.

Распределение доли или части доли между Участниками Общества допускается только в случае, если до перехода доли или части доли к Обществу они были оплачены или за них была предоставлена компенсация, предусмотренная пунктом 3 статьи 15 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Не распределенные или не проданные в установленный ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» срок доля или часть доли в Уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер Уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

4.10. Участник Общества вправе передать в залог принадлежащую ему долю или часть доли в Уставном капитале Общества другому Участнику Общества или с согласия общего собрания Участников Общества третьему лицу. Голос Участника Общества, который намерен передать в залог свою долю или часть доли, при определении результатов голосования не учитывается.

Договор залога доли или части доли в Уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению.

5. УЧАСТНИКИ ОБЩЕСТВА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ.

5.1. Единственным участником Общества является муниципальное образование Белореченское городское поселение Белореченского района в лице Администрации Белореченского городского поселения Белореченского района, в собственности которого находится доля в размере 100% уставного капитала Общества.

5.2. Участниками (Участником) Общества могут быть граждане и юридические лица. Общество не может иметь в качестве единственного Участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица. Число Участников Общества не должно превышать 50 (пятидесяти). В противном случае оно подлежит преобразованию в акционерное общество в течение года, а по истечении этого срока - ликвидации в судебном порядке, если число его участников не уменьшится до указанного предела.

5.3. Участники (Участник) Общества имеют право:

5.3.1. участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

5.3.2. получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его бухгалтерскими книгами и иной документацией в установленном настоящим Уставом порядке;

5.3.3. принимать участие в распределении прибыли;

5.3.4. продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в Уставном капитале Общества одному или нескольким Участникам данного Общества либо другому лицу в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и настоящим Уставом;

5.3.5. выйти из Общества путем отчуждения своей доли Обществу или потребовать приобретения Обществом доли в случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» (положение действует в том случае, если количество Участников Общества более одного);

5.3.6. получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость;

5.3.7. Участник (Участники) Общества имеют также другие права, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Участники (Участник) Общества обязаны:

5.4.1. оплачивать доли в Уставном капитале Общества в порядке, в размерах и в сроки, которые предусмотрены Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Договором об учреждении Общества

5.4.2. не разглашать информацию о деятельности общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности;

5.4.3. нести иные обязанности, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации;

5.4.4. соблюдать другие требования, предусмотренные настоящим Уставом.

6. ВЫХОД УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его Участников или Общества (если число Участников более одного). Заявление Участника Общества о выходе из Общества должно быть нотариально удостоверено по правилам, предусмотренным законодательством о нотариате для удостоверения сделок.

В случае выхода Участника Общества из Общества его доля переходит к

Обществу. Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в Уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в Уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

6.2. Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в Уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение трех месяцев со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.3. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

7. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

7.1. Высшим органом управления Общества является общее собрание Участников Общества.

Все Участники Общества имеют право присутствовать на общем собрании Участников Общества, принимать участие в обсуждении вопросов повестки дня и голосовать при принятии решений.

Каждый Участник Общества имеет на общем собрании Участников Общества число голосов, пропорциональное его доле в Уставном капитале Общества за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Доля Учредителя Общества предоставляет право голоса только в пределах оплаченной части принадлежащей ему доли.

7.2. К компетенции общего собрания Участников Общества относятся:

7.2.1. определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

7.2.2. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с предоставлением дополнительных прав Участнику (Участникам) Общества либо в связи с возложением на Участника (Участников) Общества дополнительных обязанностей;

7.2.3. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с ограничением максимального размера доли Участника Общества либо в связи с ограничением возможности изменения соотношения долей Участников Общества, а также изменение и исключение указанных положений, содержащихся в Уставе;

7.2.4. принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества на основании заявления Участника Общества (заявлений Участников Общества) о внесении дополнительного вклада и (или), заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и внесении вклада;

7.2.5. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением Уставного капитала Общества за счет дополнительных вкладов Участников Общества, а также решения об увеличении номинальной стоимости доли Участника Общества или долей Участников Общества, подавших заявления о внесении дополнительного вклада, и в случае необходимости решения об изменении размеров долей Участников Общества;

7.2.6. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с увеличением Уставного капитала Общества за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество, решения о принятии третьего лица (третьих лиц) в Общество, об определении номинальной стоимости и размера доли или долей третьего лица или третьих лиц, а также об изменении размеров долей Участников Общества;

7.2.7. принятие решения о внесении в Устав Общества положений, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Участниками Общества или Обществом по заранее определенной Уставом цене, в том числе решения об изменении размера такой цены или порядка ее определения;

7.2.8. принятие решения о внесении в Устав Общества положений о возможности Участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи и возможности продажи оставшейся доли или части доли третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его Участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его Участникам, либо по цене не ниже заранее определенной Уставом цены;

7.2.9. принятие решения о внесении в Устав Общества положений, устанавливающих порядок осуществления Участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества непропорционально размерам долей Участников Общества;

7.2.10. принятие решения о внесении в Устав Общества положений, устанавливающих (отличных от определенных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью») срок или порядок выплаты Участнику Общества действительной стоимости его доли в Уставном капитале Общества или выдачи ему в натуре имущества;

7.2.11. принятие решения о продаже доли или части доли, приобретенных Обществом в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» Участникам Общества, в результате которой изменяются размеры долей его Участников, а также продажа доли или части доли третьим лицам и определение отличного от определенного ст. 24 ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядка установления цены на продаваемую долю, приобретенную Обществом в соответствии с ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

7.2.12. принятие решения о выплате остальными Участниками Общества действительной стоимости доли или части доли Участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, кредиторам;

7.2.13. принятие решения о внесении в Устав Общества положений о праве Участника Общества на выход из Общества;

7.2.14. принятие решения о внесении в Устав Общества положений об обязанностях Участников Общества по внесению вкладов в имущество Общества по решению общего собрания Участников Общества;

7.2.15. принятие решения о внесении в Устав Общества положений, устанавливающих порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей Участников Общества, а также положений, устанавливающих ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества, изменение и исключение таких положений;

7.2.16. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с установлением отличного от определенного ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» порядка распределения прибыли между Участниками Общества, изменение и исключение положений Устава Общества, устанавливающих такой порядок;

7.2.17. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с установлением отличного от установленного ФЗ «Об обществах с ограниченной

ответственностью» порядка определения числа голосов Участников Общества, изменение и исключение положений Устава Общества, устанавливающих такой порядок;

7.2.18. прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных всем Участникам Общества;

7.2.19. утверждение денежной оценки имущества, вносимого для оплаты долей в Уставном капитале Общества;

7.2.20. прекращение дополнительных обязанностей Участника (Участников) Общества;

7.2.21. принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

7.2.22. принятие решения о внесении в Устав Общества иных изменений;

7.2.23. принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет имущества Общества;

7.2.24. принятие решения об увеличении Уставного капитала Общества за счет внесения дополнительных вкладов Участниками Общества;

7.2.25. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с исключением из Устава Общества положения, устанавливающих преимущественное право покупки доли или части доли в Уставном капитале Участниками Общества или Обществом по заранее определенной Уставом цене, в том числе изменение размера такой цены или порядка ее определения;

7.2.26. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с исключением из Устава Общества положений о возможности Участников Общества или Общества воспользоваться преимущественным правом покупки не всей доли или не всей части доли в Уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи и возможности продажи оставшейся доли или части доли третьему лицу после частичной реализации указанного права Обществом или его Участниками по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его Участникам, либо по цене не ниже заранее определенной Уставом цены;

7.2.27. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с исключением из Устава Общества положений, устанавливающих порядок осуществления Участниками Общества преимущественного права покупки доли или части доли в Уставном капитале Общества непропорционально размерам долей Участников Общества;

7.2.28. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с исключением из Устава Общества положений, устанавливающих отличный от указанного в ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», срок или порядок выплаты Участнику Общества действительной стоимости его доли в Уставном капитале Общества или выдачи ему в натуре имущества;

7.2.29. принятие решения о внесении вкладов в имущество Общества;

7.2.30. принятие решения о внесении в Устав Общества изменений в связи с изменением и исключением положений Устава Общества, устанавливающих порядок определения размеров вкладов в имущество Общества непропорционально размерам долей Участников общества, а также ограничения, связанные с внесением вкладов в имущество Общества, установленные для определенного Участника Общества, при условии, если Участник Общества, для которого установлены такие ограничения, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие;

7.2.31. прекращение или ограничение дополнительных прав, предоставленных определенному Участнику Общества, при условии, если Участник Общества, которому принадлежат такие дополнительные права, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие;

7.2.32. возложение дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества, при условии, если Участник Общества, на которого возлагаются такие

дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие;

7.2.33. принятие решений о создании филиалов и открытии представительств Общества;

7.2.34. утверждение Устава Общества, внесение в него изменений (не предусмотренных пп. 7.2.2 – 7.2.30 настоящего Устава) или утверждение Устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

7.2.35. образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющему, утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

7.2.36. утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

7.2.37. принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;

7.2.38. утверждение (принятие) документов, регламентирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

7.2.39. принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

7.2.40. назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

7.2.41. назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

7.2.42. решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» или настоящим Уставом.

7.3. Общие собрания проводятся не реже одного раза в год для рассмотрения и утверждения годового отчета и баланса Общества.

Очередное общее собрание Участников Общества должно проводиться не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года.

Внеочередное общее собрание Участников Общества проводится в случаях, определенных Уставом Общества, а также в любых иных случаях, если проведения такого общего собрания требуют интересы Общества и его Участников.

Внеочередное общее собрание Участников Общества созывается исполнительным органом Общества по его инициативе, аудитора, а также Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества.

7.4. Общее собрание Участников Общества открывается директором Общества. Общее собрание Участников Общества, созванное аудитором или Участниками Общества, открывает аудитор или один из Участников Общества, созвавших данное общее собрание.

Лицо, открывающее общее собрание Участников Общества, проводит выборы председательствующего и секретаря из числа Участников Общества (их представителей). При голосовании по вопросу об избрании председательствующего и секретаря каждый Участник общего собрания Участников Общества имеет один голос, а решение по указанному вопросу принимается большинством голосов от общего числа голосов Участников Общества, имеющих право голосовать на данном общем собрании.

7.5. Орган или лица, созывающие общее собрание Участников Общества, обязаны не позднее чем за тридцать дней до его проведения уведомить об этом каждого Участника Общества заказным письмом по адресу, указанному в списке Участников Общества. В случае, если Участник Общества к моменту направления извещения о проведении общего собрания не известил Общество об изменении своего местонахождения или почтового адреса, он считается надлежащим образом извещенным, если сообщение о проведении общего собрания было направлено по имеющемуся в документах Общества адресу Участника.

В случае нарушения установленного порядка созыва общего собрания Участников Общества такое общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все Участники Общества.

К информации и материалам, подлежащим предоставлению Участникам Общества при подготовке общего собрания Участников Общества, относятся годовой отчет Общества, аудитора по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, а также иная информация (материалы), предусмотренная Уставом Общества.

Орган или лица, созывающие общее собрание Участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания Участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующие информация и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении.

Указанные информация и материалы в течение тридцати дней до проведения общего собрания Участников Общества должны быть предоставлены всем Участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

Протоколы всех общих собраний Участников Общества подшиваются в книгу протоколов, которая должна в любое время предоставляться любому Участнику Общества для ознакомления. По требованию Участников Общества им выдаются выписки из книги протоколов, удостоверенные исполнительным органом Общества.

7.6. Решения по вопросам, указанным в подпунктах 7.2.2 - 7.2.21 настоящего Устава принимаются всеми Участниками Общества единогласно.

Решения по вопросам, указанным в подпунктах 7.2.22 – 7.2.33 настоящего Устава принимаются большинством голосов не менее 2/3 от общего числа голосов Участников Общества.

Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов Участников Общества.

Решение общего собрания Участников Общества, принятое с нарушением требований ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», иных правовых актов Российской Федерации, настоящего Устава и нарушающее права и законные интересы Участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению Участника Общества, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

7.7. Решение общего собрания Участников Общества может быть принято без проведения собрания (совместного присутствия Участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование) путем проведения заочного голосования (опросным путем) за исключением вопроса об утверждении годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов Общества.

7.7.1. Не может быть проведено путем проведения заочного голосования (опросным путем) новое общее собрание Участников Общества взамен несостоявшегося общего собрания Участников Общества, которое должно было быть проведено путем совместного присутствия.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания Участников Общества, которое проводится путем проведения заочного голосования, осуществляется бюллетенями для голосования.

Если иное не предусмотрено решением общего собрания Участников Общества, сообщение о проведении общего собрания Участников Общества рассылается заказными письмами.

Сообщение о проведении общего собрания Участников Общества рассылается лицам, сведения о которых как об Участниках Общества содержатся в едином государственном реестре юридических лиц на дату принятия решения о созыве общего собрания Участников Общества.

7.7.2. Сообщение о проведении общего собрания Участников Общества должно содержать:

7.7.2.1. полное фирменное наименование и место нахождения Общества;

7.7.2.2. указание на то, что общее собрание Участников Общества проводится путем проведения заочного голосования;

7.7.2.3. дату окончания срока приема бюллетеней для голосования;

7.7.2.4. вопросы, включенные в повестку дня общего собрания Участников Общества.

7.7.3. Дата направления Участникам Общества бюллетеней для голосования должна быть не позднее 30 дней до даты окончания срока приема Обществом бюллетеней.

Бюллетени для голосования рассылаются заказными письмами.

Каждому Участнику Общества, предоставляется один экземпляр бюллетеня для голосования по всем вопросам или по одному экземпляру двух и более бюллетеней для голосования по разным вопросам.

Форма и текст бюллетеня для голосования утверждается директором Общества.

7.7.4. Бюллетень для голосования должен содержать:

7.7.4.1. полное фирменное наименование Общества;

7.7.4.2. дату окончания срока приема бюллетеней для голосования;

7.7.4.3. формулировку каждого вопроса, поставленного на голосование;

7.7.4.4. варианты голосования по каждому вопросу, поставленному на голосование, выраженные формулировками "за", "против" или "воздержался";

7.7.4.5. указание о том, что бюллетень для голосования должен быть подписан Участником Общества или его представителем.

7.7.5. При определении итогов голосования засчитываются голоса по тем вопросам, по которым в бюллетене для голосования голосующим оставлен только один из возможных вариантов голосования. Бюллетени для голосования, заполненные с нарушением вышеуказанного требования, признаются недействительными, и голоса по содержащимся в них вопросам не подсчитываются.

В случае, если бюллетень для голосования содержит несколько вопросов, поставленных на голосование, несоблюдение вышеуказанного требования в отношении одного или нескольких вопросов не влечет за собой признания бюллетеня для голосования недействительным в целом.

Вместе с бюллетенями для голосования Участникам Общества, должны рассылаться проекты изменений, вносимых в Устав Общества, или проекты Устава Общества в новой редакции, если в повестку дня общего собрания Участников Общества

включен вопрос о внесении таких изменений или утверждении Устава в новой редакции, а также иные материалы по повестке дня общего собрания Участников Общества.

7.7.6. Бюллетени, подписанные представителями Участников Общества, действующими на основании доверенностей, должны сопровождаться доверенностями или их нотариально удостоверенными копиями. В случае, если доверенность выдана в порядке передоверия, помимо нее или ее копии представляется также доверенность, на основании которой она выдана, или ее нотариально удостоверенная копия.

Доверенности должны содержать сведения о представляемом и представителе (имя или наименование, место жительства или место нахождения, паспортные данные).

Доверенности должны быть оформлены в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверены нотариально, а их копии удостоверены нотариально.

В случае несоблюдения требований, установленных в настоящем пункте, бюллетени для голосования, подписанные представителями, действующими на основании доверенностей, не учитываются.

7.7.7. В случае получения Обществом двух и более бюллетеней для голосования по одному вопросу от одного Участника Общества, действительным признается только соответствующий требованиям настоящего Устава бюллетень для голосования, полученный первым.

7.7.8. Возможность ознакомления всех Участников Общества до начала голосования со всеми необходимыми информацией и материалами предоставляется Участникам Общества в порядке, предусмотренном пунктом 7.5 настоящего Устава.

7.7.9. Любой Участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания Участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за пятнадцать дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания Участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания Участников Общества.

В случае, если по предложению Участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания Участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание Участников Общества, обязаны не позднее чем за десять дней до его проведения уведомить всех Участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в пункте 7.7.1 настоящего Устава с направлением им измененных (дополнительных) бюллетеней для голосования.

7.7.10. Срок окончания процедуры голосования определяется решением органа или лица, созывающего общее собрание Участников Общества.

7.8. Способ подтверждения принятия решения и состава участников общества присутствовавших при его принятии.

Принятие общим собранием Участников Общества решения и состав Участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола всеми участниками, присутствующими на Общем собрании Участников Общества. **Нотариальное удостоверение такого протокола не требуется.**

В случае, если Общество состоит из одного Участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания Участников Общества, принимаются единственным Участником Общества единолично и оформляются письменно. Принятие единственным Участником Общества решения подтверждается путем подписания такого решения единственным Участником Общества. **Нотариальное удостоверение такого решения не требуется.**

На период нахождения в муниципальной собственности муниципального образования Белореченское городское поселение Белореченского района доли,

составляющей 100% уставного капитала Общества, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются в установленном порядке единственным участником Общества - муниципальным образованием Белореченское городское поселение Белореченского района в лице Администрации Белореченского городского поселения Белореченского района самостоятельно и оформляются письменно (муниципальным правовым актом Администрации Белореченского городского поселения Белореченского района), **не требуют нотариального удостоверения**, кроме случаев, установленных законодательством. В этом случае положения статей 34, 35, 36, 37, 38 и 43 ФЗ "Об обществах с ограниченной ответственностью" не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

7.9. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания Участников Общества настоящим Уставом или законом, не могут быть переданы на решение исполнительного органа Общества.

7.10. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества, который осуществляет руководство текущей деятельностью Общества. Общество вправе передать по договору осуществление полномочий своего единоличного исполнительного органа управляющему. Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании Участников Общества, на котором избрано лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, или Участником Общества, уполномоченным решением общего собрания Участников Общества.

Учредитель (Участник) Общества вправе своим решением возложить на себя обязанности директора Общества или принять по трудовому договору другое лицо, не являющееся Участником Общества. В случае, если число Участников Общества более одного, директор Общества может быть избран из числа Участников Общества, либо директором Общества может быть принято по трудовому договору любое другое лицо, обладающее, по мнению большинства Участников Общества, необходимыми знаниями и опытом. **Директор Общества избирается Общим собранием Участников Общества (решением единственного Участника Общества) сроком на 3 года большинством голосов от общего числа голосов Участников Общества.**

Договор между Обществом и лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, на период нахождения 100% доли в уставном капитале в собственности муниципального образования Белореченское городское поселение Белореченского района, подписывается от имени Общества главой администрации Белореченское городское поселение Белореченского района или лицом, определенным общим собранием участников (решением единственного участника).

Полномочия директора Общества могут быть в любое время прекращены досрочно по решению Участника Общества, либо по решению общего собрания Участников Общества (если количество Участников Общества более одного).

Директору в период между общими собраниями Участников Общества предоставляется вся полнота власти по управлению Обществом, за исключением вопросов, которые являются исключительной компетенцией общего собрания Участников.

7.11. Директор Общества:

7.11.1. без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы во всех предприятиях, учреждениях и организациях независимо от их форм собственности, в суде, арбитражном суде, заключает от имени Общества сделки;

7.11.2. выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;

7.11.3. издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;

7.11.4. организует воинский учет граждан, пребывающих в запасе и граждан, подлежащих призыву на военную службу;

7.11.5. создает необходимые условия для выполнения работниками воинской обязанности, для мобилизационной подготовки;

7.11.6. в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке представляет отчетные документы и другие сведения в государственные органы, органы местного самоуправления и военные комиссариаты;

7.11.7. осуществляет иные полномочия, не отнесенные настоящим Уставом к компетенции общего собрания Участников Общества.

7.11.8. одновременно является начальником гражданской обороны Общества.

7.12. Совмещение Директором Общества должностей в органах управления других коммерческих организаций не допускается.

7.13. Директор Общества (управляющий) при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества (управляющий) несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

С иском о возмещении убытков, причиненных Обществу директором Общества (управляющим), вправе обратиться в суд Общество или его Участник.

8. ИМУЩЕСТВО, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ. ДОКУМЕНТЫ ОБЩЕСТВА.

8.1. Имущество Общества образуется за счет:

8.1.1. денежных средств, ценных бумаг, других вещей или имущественных прав передаваемых Участниками Общества в качестве оплаты долей в Уставном капитале Общества;

8.1.2. доходов от реализации продукции, работ и услуг;

8.1.3. кредитов банков;

8.1.4. доходов от лотерей, аукционов;

8.1.5. безвозмездных или благотворительных взносов, пожертвований российских и иностранных юридических лиц и граждан;

8.1.6. иных не запрещенных действующим законодательством Российской Федерации поступлений.

Общество вправе создавать резервный и иные фонды Общества. Порядок создания и размер фондов должен быть определен Уставом.

Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда или арбитражного суда.

Общество может объединить часть своего имущества с имуществом государственных, кооперативных, общественных и иных предприятий и организаций для совместного производства товаров, выполнения работ и оказания услуг, в том числе путем организации совместных предприятий с иностранными партнерами в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам и в порядке, установленным действующим законодательством Российской Федерации.

Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор Общества. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

Директор Общества несет личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по решению общего собрания Участников Общества привлекать профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества и Участниками Общества.

Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

8.3. Годовой отчет по операциям Общества и баланс Общества составляются директором Общества и представляются на утверждение Участника или общего собрания Участников Общества; данный отчет представляется на утверждение не позднее двух месяцев после окончания финансового года.

8.4. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, настоящим уставом, внутренними документами Общества, решениями общего собрания участников Общества, совета директоров (наблюдательного совета) Общества и исполнительных органов Общества.

8.5. По требованию Участника Общества Общество обязано в порядке и сроки, установленные законом обеспечить ему доступ к документам, перечень которых определяется законом.

8.6. На время нахождения в собственности муниципального образования Белореченское городское поселение Белореченского района доли в размере 100% уставного капитала Общества копии документов, а также иная информация о деятельности Общества должны быть предоставлены в адрес администрации Белореченское городское поселение Белореченского района в срок, установленный в соответствующем запросе.

8.7. Общество ведет список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, размере его доли в Уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

Директор Общества обеспечивает соответствие сведений об Участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в Уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в Уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

Общество и не уведомившие Общество об изменении соответствующих сведений Участники Общества не вправе ссылаться на несоответствие сведений, указанных в списке Участников Общества, сведениям, содержащимся в едином государственном реестре юридических лиц, в отношениях с третьими лицами, действовавшими только с учетом сведений, указанных в списке Участников Общества.

В случае возникновения споров по поводу недостоверности сведений о принадлежности права на долю или часть доли, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц, право на долю или часть доли устанавливается на основании договора или иного подтверждающего возникновение у учредителя права на долю или часть доли документа.

9. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ.

9.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между Участниками Общества. Решение об определении части прибыли Общества, распределяемой между Участниками Общества, принимается общим собранием Участников Общества (решением единственного участника Общества). Решение принимается простым большинством голосов от общего числа голосов всех Участников Общества.

Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его Участниками, распределяется пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

9.2. Общество не вправе принимать решение о распределении и выплате своей прибыли между Участниками Общества:

9.2.1. до полной оплаты всего Уставного капитала Общества;

9.2.2. до выплаты действительной стоимости доли или части доли Участника Общества в случаях, предусмотренных ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

9.2.3. если на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) и если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

9.2.4. если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

9.2.5. в иных случаях, прямо предусмотренных федеральными законами.

9.3. Общество не вправе выплачивать Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято:

9.3.1. если на момент выплаты Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате выплаты;

9.3.2. если на момент выплаты стоимость чистых активов Общества меньше его Уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате выплаты;

9.3.3. в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

9.4. По прекращении указанных в настоящем пункте Устава обстоятельств Общество обязано выплатить Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято.

10. ПРАВО ПОДПИСИ.

10.1. Право подписи от лица Общества имеет директор Общества, либо лица, специально уполномоченные им.

11. ТРУДОВОЙ КОЛЛЕКТИВ ОБЩЕСТВА.

11.1. Трудовой коллектив Общества составляют все граждане, участвующие своим трудом в его деятельности на основе трудового договора.

11.2. На трудовые отношения с работниками Общества распространяются нормы трудового законодательства Российской Федерации.

Порядок и формы осуществления полномочий трудового коллектива определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

12. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ.

12.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации.

При реорганизации Общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного к нему общества.

12.2. Ликвидация Общества осуществляется в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью».

12.3. Общество ликвидируется в следующих случаях:

12.3.1. по решению учредителя или общего собрания Участников Общества (в случае, если число Участников Общества более одного);

12.3.2. по решению суда в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

12.3.3. Решение Участника или общего собрания Участников Общества о добровольной ликвидации Общества принимается по предложению Директора Общества или Участника Общества.

Участник Общества или общее собрание Участников Общества при добровольной ликвидации принимают решение о ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии (ликвидатора).

С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней переходят все полномочия по управлению делами Общества.

Порядок и сроки ликвидации Общества устанавливаются решением Участника (общего собрания Участников) Общества либо судом в соответствии с действующим законодательством. Срок для заявления претензий кредиторами не может быть меньше срока, установленного законом для предъявления таких претензий.

Срок ликвидации Общества, установленный его участниками или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

Если имеющиеся у Общества денежные средства недостаточны для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу имущества Общества, на которое в соответствии с законом допускается обращение взыскания, с торгов, за исключением объектов стоимостью не более ста тысяч рублей (согласно утвержденному промежуточному ликвидационному балансу), для продажи которых проведение торгов не требуется.

12.4. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество Общества распределяется ликвидационной комиссией между Участниками Общества в следующей очередности:

12.4.1. в первую очередь осуществляется выплата Участникам Общества распределенной, но не выплаченной части прибыли;

12.4.2. во вторую очередь осуществляется распределение имущества между Участниками пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

Требования каждой очереди удовлетворяются после полного удовлетворения требований предыдущей очереди.

Если имеющегося у Общества имущества недостаточно для выплаты распределенной, но невыплаченной части прибыли, имущество Общества распределяется между его Участниками пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

12.5. При реорганизации и прекращении деятельности Общества документы передаются в соответствии с установленными правилами предприятию – правопреемнику. При отсутствии правопреемника документы постоянного хранения передаются на государственное хранение в компетентный архивный орган. Передача и упорядочение документов осуществляется силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

12.6. При ликвидации Общества увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим трудовым законодательством Российской Федерации.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

13.1. Не урегулированные в настоящем Уставе вопросы разрешаются в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

13.2. Если одно из положений настоящего Устава становится недействительным, то это не затрагивает основные положения. Недействительное положение заменяется другим, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу положением.

13.3. Все изменения и дополнения к настоящему Уставу являются его неотъемлемой частью, если они оформлены надлежащим образом и прошли государственную регистрацию.

Председатель Совета
Белореченского городского поселения

Ф.А. Кондрат